

Số: /QĐ-UBND-NĐ                      Đồng Tháp, ngày            tháng            năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Văn Cửa**  
**(lần 2)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP**

*Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*  
*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và*  
*Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*  
*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*  
*Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;*  
*Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của*  
*Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;*  
*Xét đơn ngày 20 tháng 12 năm 2021 của ông Nguyễn Văn Cửa;*  
*Địa chỉ: Ấp Mỹ Thị B, xã Mỹ An, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.*

Theo báo cáo của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 390/BC-STNMT ngày 30/12/2021 về kết quả xác minh khiếu nại của ông Nguyễn Văn Cửa với các nội dung sau đây:

**I. Nội dung khiếu nại:**

Ông Nguyễn Văn Cửa khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường đất theo giá thực tế; bồi thường đất nương lộ ĐT 846; nâng các khoản hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và bố trí nền tái định cư theo quy định, do Nhà nước thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Tân Kiên, huyện Tháp Mười.

**II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND huyện Tháp Mười:**

Ngày 15/12/2021, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười ban hành Quyết định số 11409/QĐ-UBND, giải quyết: Bác các nội dung khiếu nại yêu cầu của ông Nguyễn Văn Cửa.

**III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:**

Ngày 04/10/2017, Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười ban hành Quyết định số 1555/QĐ-UBND, thu hồi 707,2m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm của ông Nguyễn Văn Cửa để thực hiện dự án Hạ tầng Khu công nghiệp Tân Kiên. Đồng thời, xác lập thủ tục bồi thường, hỗ trợ cho ông Nguyễn Văn Cửa với tổng số tiền là 552.167.312 đồng theo các Quyết định số 1782/QĐ-UBND ngày 06/10/2017 và Quyết định số 1272/QĐ-UBND ngày 24/4/2020 của UBND huyện Tháp Mười.

Ông Nguyễn Văn Cửa chưa đồng ý với quyết định bồi thường, hỗ trợ và có đơn khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường đất theo giá thực tế; bồi thường đất

mương lộ ĐT 846; nâng các khoản hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và bố trí nền tái định cư theo quy định.

Ngày 15/12/2021, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười ban hành Quyết định số 11409/QĐ-UBND, giải quyết: Bác các nội dung khiếu nại yêu cầu của ông Nguyễn Văn Cửa.

#### **IV. Kết quả đối thoại:**

Ngày 07/3/2022, Ủy ban nhân dân Tỉnh tổ chức đối thoại với ông Nguyễn Văn Vàng (người được ông Nguyễn Văn Cửa ủy quyền). Qua đó, kết luận các nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Văn Cửa là không có cơ sở để xem xét, giải quyết. Quyết định số 11409/QĐ-UBND ngày 15/12/2021 của Chủ tịch UBND huyện Tháp Mười về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Văn Cửa là phù hợp theo quy định của pháp luật.

#### **V. Kết luận:**

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất.

Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Công văn số 206/UBND-KNT ngày 03/05/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt đơn giá đất cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Hạ tầng Khu công nghiệp Tân Kiều.

Căn cứ Khoản 2 Điều 8; điểm e, Khoản 2, Điều 10; Khoản 4, Điều 82 Luật Đất đai năm 2013 quy định nhà nước quản lý đất sử dụng vào mục đích công cộng gồm đất giao thông, thủy lợi,.. và nhà nước thu hồi đất không bồi thường về đất đối với trường hợp không đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Qua kết quả kiểm tra, xác minh của ngành chức năng, đối chiếu với những quy định của pháp luật thì việc khiếu nại của ông Nguyễn Văn Cửa là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 11409/QĐ-UBND ngày 15/12/2021 của Chủ tịch UBND huyện Tháp Mười về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Văn Cửa. Yêu cầu người khiếu nại, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định số 11409/QĐ-UBND ngày 15/12/2021 của Chủ tịch UBND huyện Tháp Mười.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 30 ngày kể từ ngày ban hành. Trong trường hợp ông Nguyễn Văn Cửa không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao UBND huyện Tháp Mười tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra Tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

**Điều 3:** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Mỹ An và ông Nguyễn Văn Cửa chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

***Nơi nhận :***

- Như Điều 3;
- Thủ tướng CP; Thanh tra CP; Bộ TN&MT;
- Ban TCD TW; Đoàn ĐBQH Tỉnh;
- TT/TU, TT/HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT/UBND Tỉnh;
- Chánh, Phó VP UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, TCD-NC (T).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Minh Tuấn**